Приложение № 1

К Документации о закупке

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Оказание охранных услуг для нужд**

**Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» на 2026 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель** | **Описание** |
| 1 | Наименование услуг | 1. **Услуги по охране** **центрального офиса Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» расположенного по адресу г. Пермь, ул. Ленина, 77А**, по обеспечению контроля за выносом (вывозом) материальных ценностей с территории объекта, по осуществлению контрольно-пропускного режима на охраняемой территории Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс», в соответствии с требованиями настоящего технического задания.  В будние дни -физическая охрана с 07-00 до 19-00.  В нерабочее время с 19-00 до 07-00, выходные и праздничные дни (круглосуточно)- пультовая охрана.  В случае срабатывания охранной сигнализации осуществляется выезд ГБР охранного предприятия.  2. **Услуги по охране** **офиса продаж и обслуживания клиентов (ОПиОК) расположенного по адресу г. Пермь, ул. Сибирская 67**: обеспечить контроль выноса (вывоза) материальных ценностей с территории объекта, обеспечить безопасность персонала, работающего в ОПиОК, сохранность имущества Заказчика, имущества работников Заказчика, размещенного в ОП и ОК Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс», обеспечить охрану общественного порядка внутри ОП и ОК в соответствии с требованиями настоящего технического задания. |
| 2 | Место оказания услуги | 1. Центральный офис Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» по адресу **г. Пермь, ул. Ленина 77а**, согласно требованию раздела 12 технического задания.  2. ОПиОК Пермского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс» по адресу **г. Пермь, ул. Сибирская 67**, (далее объект) согласно требованию раздела 12 технического задания. |
| 3 | Сроки (периоды) оказания услуги: | 1. В период с 00-00 01.01.2026 по 24-00 31.12.2026  2. В период с 12.01.2026 по 30.12.2026 |
| 4 | Вид, перечень и объем оказываемых услуг | Перечень объектов Заказчика, подлежащих охране, вид и объем услуг указан в приложении №1 к Техническому заданию |
| 5 | Требования к порядку оказания услуги | 1. Охрана объекта и имущества Заказчика, в соответствии с требованиями законодательства РФ, положениями Договора, включая Приложения к нему.  2. Обеспечение пропускного и внутриобъектового режима с использованием досмотровых металлоискателей, предоставленных Заказчиком на Объекте Заказчика с учетом требований инструкции Заказчика, учитывающей аспекты антитеррористической защищенности объектов.  3. Эксплуатация инженерно-технических средств охраны (далее – ИТСО), смонтированных на Объекте Заказчика и переданных во временное пользование Исполнителю, с учетом исключения фактов поломки, ввиду небрежного отношения работников Исполнителя, а также обеспечение контроля за эксплуатацией ИТСО со стороны должностных лиц Исполнителя.  4. Обеспечение общественного порядка на Объекте Заказчика.  5. Предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемом Объекте Заказчика.  6. Контроль за перемещением материальных ценностей и людей на охраняемом Объекте Заказчика.  7. Соблюдение порядка действий в соответствии с требованиями инструкций ГО и ЧС при срабатывании сигнализации, пожаре или возгорании, обнаружении взрывного устройства.  8. Передача Заказчику списка лиц, привлекаемых для оказания услуг, в целях согласования допуска персонала Исполнителя.  Обеспечение прохождения Работниками Исполнителя, привлекаемыми к оказанию услуги, необходимых инструктажей и соблюдение норм охраны труда, промышленной, пожарной, экологической, электробезопасности и т. д. в соответствии с требованиями нормативной базы и Локальных нормативных актов Заказчика.  Условия оказания услуг:  1. Полная материальная ответственность Исполнителя.  2. Наличие в штате Исполнителя и привлечении при оказании Услуг по договору, обученных сотрудников охраны, допущенных к несению службы со специальными средствами, в количестве, соответствующем положениям Договора и Приложений к нему (предоставляются Заказчику копии документов, подтверждающих прохождение обучения - свидетельств о прохождении обучения по установленным программам, удостоверений (разрешений), подтверждающих факты допуска к несению службы со специальными средствами, при исполнении служебных обязанностей, заверенная справка кадровой службы, в течение трех рабочих дней после требования Заказчика).  3. Сотрудники охраны Исполнителя должны быть обучены правилам пользования техническими средствами охраны, системами охранно-пожарной сигнализации, системами видеонаблюдения, системами контроля-доступа, датчиками объема, средствами радиосвязи, и действиям при возникновении ЧС (пожар, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.).  4. Круглосуточная охрана объекта с помощью технических средств охраны, на срабатывание которых реагируют наряды Исполнителя (далее - ТСО) - при нахождении средств охранной сигнализации объекта в целом или его отдельных помещений в состоянии «охрана» в течение времени охраны, установленного в Приложении № 1 к Техническому заданию.  5. Оперативное реагирование на сообщения о срабатывании технических средств тревожной сигнализации (далее – КТС), подключенных к системам передачи извещений Исполнителя и поступивших с объектов, принадлежащих Заказчику, устанавливается исходя из режима работы объекта и определяется текущим состоянием средств охранной и тревожной сигнализации, установленных на объекте - при нахождении их в состоянии «охрана».  6. Круглосуточная охрана объекта с помощью технических средств охраны и безопасности (далее - ТСОиБ), установленных на объекте путем централизованного наблюдения за каналом передачи тревожного извещения о несанкционированном проникновении на объект и других чрезвычайных происшествиях, с момента его приема на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) до его снятия с наблюдения ПЦН.  7. Прибывшая на объект группа реагирования (далее по тексту - ГНР) Исполнителя обязана провести внешний осмотр целостности объекта, принять меры к задержанию лиц, совершающих противоправные деяния;  8. ГНР Исполнителя должна состоять в количестве не менее двух сотрудников (работников) Исполнителя, каждый из которых должен быть экипирован специальными средствами (бронежилет защитный, шлем защитный, наручники, палка резиновая) и вооружен огнестрельным оружием (служебным либо боевым);  9. Предоставить подтверждающую информацию в письменном виде (справка в свободной форме), о наличии у Исполнителя собственного дежурного подразделения с режимом работы круглосуточно по месту оказания услуг, в течение трех рабочих дней после требования Заказчика.  10. Исполнителю предоставить подтверждающую информацию (справка в свободной форме) о минимальном количестве собственных ГНР по месту оказания охранных услуг, перед заключением Договора.  11. Транспортные средства Исполнителя, предназначенные для передвижения ГНР, должны стоять на балансе охранной организации и должны быть зарегистрированы за ней в органах внутренних дел, а также иметь специальную раскраску, информационные надписи и знаки.  12. Наличие взаимодействия, необходимого для предупреждения и предотвращения актов незаконного вмешательства, угрожающих безопасному функционированию объектов Заказчика с правоохранительными органами (в соответствии с нормативными актами, установленными Правительством РФ, МВД РФ и Росгвардией РФ), специальными службами и службой безопасности Заказчика.  13. Своевременное подключение сил правоохранительных органов, МЧС и других служб, а также Службы безопасности Заказчика, необходимых для обеспечения правопорядка и безопасности на Объекте Заказчика.  14. Исполнитель должен самостоятельно обеспечить свой персонал охраны фирменным обмундированием, служебными удостоверениями и специальными средствами, необходимым для оказания услуг по Договору.  15. Исполнение обязательств по Договору оказывается лично, собственными силами Исполнителя, без возложения обязательств на третьих лиц.  16. Все расходы, по оказанию услуг охраны Объекта Заказчика, Исполнитель несет самостоятельно, за счет своего вознаграждения. |
| 6 | Требования к качеству и безопасности оказания услуги | - Закон РФ от 11 марта 1992 года № 2487-1 "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации";  - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 "Вопросы частной детективной и охранной деятельности";  - Постановление Правительства РФ от 23.06.2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;  - Постановление Правительства РФ от 09.09.2015 г. № 948 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства РФ»;  - Постановление Правительства РФ от 15 февраля 2011 г. N 73 "О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам";  - Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2010 г. № 82 «Об утверждении Правил предоставления права учреждения ЧОО юридическим лицом, осуществляющим иную деятельность, кроме охранной»;  - Приказ МВД РФ от 12 апреля 1999 г. № 288 «О мерах по реализации Постановления Правительства РФ от 21 июля 1998 г. № 814»;  - Федеральный закон от 13.12.1996 № 150 «Об оружии»;  - Закон РФ от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"  - Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153-34.0-03.301-00  -иные нормативные правовые акты.  **Примечание:** ***Все приведенные выше нормативные акты учитываются в редакции последних изменений и дополнений.***  Все специальные средства, привлекаемые для выполнения обязательств, средства пассивной защиты, связи и т. д. необходимые для оказания услуг должны быть сертифицированы на территории РФ (подтверждается предоставлением копий паспортов и сертификатов и т. д.), соответствовать требованиям документации завода – изготовителя, ГОСТ, ОСТ, ТУ и СНиП.  Спецсредства, средства связи и средства пассивной защиты должны быть в исправном состоянии, проходить необходимое тех. обслуживание и быть закрепленными за ответственными лицами Исполнителя.  Исполнитель должен обладать необходимой инфраструктурой для обеспечения надежной сохранности спец. средств, необходимых ему для выполнения договорных обязательств.  Сотрудники Исполнителя, привлекаемые к оказанию услуги, должны быть обучены в соответствии с требованиями Закона РФ от 11 марта 1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и иных нормативных актов РФ, регламентирующих данный вопрос, в редакции последних изменений и дополнений. В отношении частных охранников требуется наличие у них разрядов от 4 до 6, в зависимости от выполняемых задач, в рамках обязательств по Договору (предоставляются Заказчику копии свидетельств о прохождении обучения по установленным программам, удостоверений, подтверждающих разряды частных охранников, в течение трех рабочих дней после требования Заказчика).  Сотрудники Исполнителя, привлекаемые к оказанию услуги, должны иметь документы установленного образца, в соответствии с действующим законодательством РФ (служебное удостоверение (удостоверение (карточка) частного охранника). К выполнению обязанностей по охране объектов или имущества Заказчика охранники - стажеры не допускаются.  Сотрудники Исполнителя, привлекаемые к оказанию услуги, должны знать порядок задержания правонарушителей и передачи их в органы МВД РФ (копии свидетельств о прохождении обучения по установленным программам, ведомостей проведения обучения и принятия зачетов (экзаменов). |
| 7 | Требования к результатам услуги. Порядок сдачи и приемки результатов услуги | Результатом оказания услуг является оказание услуг охраны, надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства РФ, договора и иных нормативных актов.  Исполнитель ежемесячно уведомляет Заказчика о готовности к сдаче оказанных Услуг.  Сдача-приемка Услуг производится Сторонами ежемесячно. К приемке предъявляются Услуги, завершенные Исполнителем в отчетном месяце.  Исполнитель передает Заказчику до начала приемки результата оказанных Услуг два экземпляра акта сдачи-приемки Услуг, подписанных Исполнителем, акт сдачи-приемки Услуг предоставляется Исполнителем Заказчику до 3-го числа месяца, следующего за отчетным.  Заказчик обязан в срок не более 7 (семи) рабочих дней с момента предъявления Исполнителем акта сдачи-приемки Услуг, принять оказанные Услуги.  Заказчик производит приемку оказанных Услуг/Этапов Услуг путем подписания акта сдачи-приемки Услуг.  При обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Услуг или иных недостатков Заказчик обязан немедленно заявить об этом Исполнителю, не подписывая акт сдачи-приемки Услуг.  Если Услуги по Договору оказаны ненадлежащим способом, либо имеют недостатки, Заказчик вправе в течение 7 рабочих дней оформить мотивированный отказ от приемки оказанных Услуг и направить его Исполнителю.  Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Исполнителем дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет и возмещения Заказчику убытков в соответствии со статьей 15 ГК РФ в сроки, устанавливаемые Заказчиком. |
| 8 | Требования к гарантийному сроку услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества | Гарантии распространяются на весь срок исполнения договора и на весь объем оказываемых услуг. |
| 9 | Приложение | Приложение №1 к Техническому заданию «Перечень объектов Заказчика, подлежащих охране, вид и объем услуг» |

**Приложение №1 к Техническому заданию**

**Перечень объектов Заказчика, подлежащих охране, вид и объем услуг**

1. г. Пермь, ул. Ленина, 77А

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Объект, адрес** | **Вид охраны** | **кол-во** | **Режим охраны объекта** | **Кол-во часов/месяцев за период действия договора** |
| **1** | Офисное помещение г. Пермь, ул. Ленина, 77А | физическая | 1 пост | Понедельник-пятница с 07:00 – 19:00 | 2 964 ч  (в соответствии с графиком) |
| **2** | Офисное помещение г. Пермь, ул. Ленина, 77А | пультовая | 1 услуга | В нерабочее время, выходные и праздничные дни (ПЦН) | 12 месяцев  (в соответствии с графиком) |

**Количество часов физической охраны по объекту офис г. Пермь, ул. Ленина д. 77А:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа услуг** | **Срок оказания этапа услуг**  **(день, месяц, год)** | **Количество часов в месяц по физической охране** |
| 1 | Организация и обеспечение охраны объекта | январь 2026 | 180 |
| 2 | Организация и обеспечение охраны объекта | февраль 2026 | 228 |
| 3 | Организация и обеспечение охраны объекта | март 2026 | 252 |
| 4 | Организация и обеспечение охраны объекта | апрель 2026 | 264 |
| 5 | Организация и обеспечение охраны объекта | май 2026 | 228 |
| 6 | Организация и обеспечение охраны объекта | июнь 2026 | 252 |
| 7 | Организация и обеспечение охраны объекта | июль 2026 | 276 |
| 8 | Организация и обеспечение охраны объекта | август 2026 | 252 |
| 9 | Организация и обеспечение охраны объекта | сентябрь 2026 | 264 |
| 10 | Организация и обеспечение охраны объекта | октябрь 2026 | 264 |
| 11 | Организация и обеспечение охраны объекта | ноябрь 2026 | 240 |
| 12 | Организация и обеспечение охраны объекта | декабрь 2026 | 264 |
| Итого за весь срок оказания услуги | | | 1. 964 |

1. г. Пермь, ул. Сибирская, 67

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Объект, адрес** | **Вид охраны** | **кол-во** | **Режим охраны объекта** | **Кол-во часов** |
| **1** | Офисное помещение (офис продаж и обслуживания клиентов)  г. Пермь, ул. Сибирская, 67 | физическая | 1 пост | Понедельник-пятница  08:00 – 17:00 | 2 223 ч  (в соответствии с графиком) |

**Количество часов физической охраны по объекту офис г.Пермь, ул. Сибирская, 67:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа услуг** | **Срок оказания этапа услуг**  **(день, месяц, год)** | **Количество часов в месяц по физической охране** |
| 1 | Организация и обеспечение охраны объекта | январь 2026 | 135 |
| 2 | Организация и обеспечение охраны объекта | февраль 2026 | 171 |
| 3 | Организация и обеспечение охраны объекта | март 2026 | 189 |
| 4 | Организация и обеспечение охраны объекта | апрель 2026 | 198 |
| 5 | Организация и обеспечение охраны объекта | май 2026 | 171 |
| 6 | Организация и обеспечение охраны объекта | июнь 2026 | 189 |
| 7 | Организация и обеспечение охраны объекта | июль 2026 | 207 |
| 8 | Организация и обеспечение охраны объекта | август 2026 | 189 |
| 9 | Организация и обеспечение охраны объекта | сентябрь 2026 | 198 |
| 10 | Организация и обеспечение охраны объекта | октябрь 2026 | 198 |
| 11 | Организация и обеспечение охраны объекта | ноябрь 2026 | 180 |
| 12 | Организация и обеспечение охраны объекта | декабрь 2026 | 198 |
| Итого за весь срок оказания услуги | | | 2 223 |